

BV: 83620 Feldkirchen-Westerham, Miesbacherstr. 14 a+b  
Neubau eines Doppelhauses mit Garage/Carport

Datenblatt:

Grundstücksgröße (Haus1/2)	240/300 m <sup>2</sup>
E + 1 + D , voll unterkellert	
Wohnfläche inkl. Terrasse und Hobbyraum	175 m <sup>2</sup>
Wohnfläche inkl. 1/2 Terrasse	146 m <sup>2</sup>
Ziegelbauweise	
Luftwärme-Heizungsanlage mit Fußbodenheizung	
KFW 70 Energiestandard	
Kunststofffenster mit Rolläden, teilw. elektrisch	
5 Zimmer und ausgebauter Hobbyraum	
Wohnzimmer, Küche, WC, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Studio	
2 Bäder (OG und DG)	
Parkettböden	
Süd-/Westterrasse	
Baubeginn	Herbst 2019
Baufertigstellung vorauss.	Herbst 2020
Garage, Carport, Stellplätze	
Kaufpreise:	
Haus 1, ca. 240 m <sup>2</sup> Grd.	795.000,00 €
Haus 2, ca. 299 m <sup>2</sup> Grund	825.000,00 €
zzgl. Garage/Carport	15.000,00 €

Ein Objekt der K&S Wohnen Projektbaugesellschaft mbH  
82024 Taufkirchen, Wallbergstr. 3

Ansprechpartner:

Gerhard Kaiser: 089/62303455, 0160/94912887, GF

Karsten Schulz: 0173/3184368, GF